

Syarat & Ketentuan Penggunaan

Bangaroo Booking System

1. Pendahuluan

*SYARAT PENGGUNAAN DI BAWAH INI HARUS DIBACA SEBELUM MENGGUNAKAN APLIKASI WEB MOBILE **BANGAROO** !!!*

Bangaroo baik itu *website* (www.bangaroo.co.id) dan *booking engine* (m.bangaroo.co.id) hanya dikelola oleh **PT Klik Utama Mandiri**. Dengan mengakses atau menggunakan mobile web, customer mengakui bahwa telah membaca, memahami, dan menyetujui untuk terikat oleh syarat dan ketentuan yang sudah ditetapkan oleh perusahaan.

Bangaroo merupakan aplikasi *mobile web booking system* yang digunakan untuk kemudahan dalam proses penyewaan apartemen dimanapun dan kapanpun baik itu harian, mingguan, bulanan dan tahunan, kami berharap dengan adanya **Bangaroo**, dapat mempermudah akses penyewaan apartemen di JABODETABEK, Surabaya, Semarang, Bali dan seiring waktu akan perkembangan, **Bangaroo** akan melayani proses penyewaan di seluruh Indonesia

2. Keuntungan Menggunakan **Bangaroo**

1. Membuka akses perusahaan terhadap penyewaan apartemen di seluruh Indonesia.
2. Memberikan kemudahan bagi perusahaan dalam mencari tempat tinggal bagi para karyawan dan mitra usahanya dengan didukung *web based booking system*.
3. Menurunkan *cost* perusahaan pada sisi perjalanan dinas dan wisata.
4. Memberikan *Cheaper Guaranteed* bagi para customer kami.

3. Cara Kerja **Bangaroo**

Dalam proses penyewaan, **Bangaroo** menggunakan sistem Top Up (dengan mata uang Rupiah) yang dapat diisi melalui transfer Bank, Internet Banking maupun Mobile Banking ke rekening **PT Klik Utama Mandiri**.

Setiap melakukan transaksi, Top Up yang digunakan akan berkurang sesuai dengan pemakaian customer. Top Up dapat diisi kembali karena apabila Top Up sudah habis maka customer tidak dapat melakukan transaksi.

Pengisian Top Up memiliki klasifikasi untuk menentukan pembagian apartemen mana yang bisa di pesan oleh customer. Pembagian klasifikasi ini berdasarkan jumlah deposit awal yang diberikan kepada **Bangaroo**, berikut klasifikasi berdasarkan deposit awal pada **Bangaroo**:

1. **Platinum (IDR 15.000.000)**
2. **Gold (IDR 10.000.000)**
3. **Silver (IDR 5.000.000)**

Pemesanan dilakukan melalui aplikasi mobile web dengan mengakses *website* (www.bangaroo.co.id) atau *booking engine* (m.bangaroo.co.id), semua proses dan informasi pemesanan apartemen hanya dikelola oleh **Bangaroo** tanpa ada keterlibatan pihak lain.

4. Proses Transaksi Pada **Bangaroo**

A. Pendaftaran

Agent Property

1. Setiap agent property wajib melakukan pendaftaran resmi pada situs resmi **Bangaroo** (www.bangaroo.co.id) untuk mendapatkan verifikasi keanggotaan resmi
2. Setelah mendapatkan verifikasi, agent property dinyatakan sebagai anggota resmi. Barulah agent dapat memasukkan data apartemen yang dimilikinya ke dalam database **Bangaroo**, semua data akan di verifikasi terlebih dahulu oleh admin **Bangaroo**
3. Semua data apartement akan diverifikasi terlebih dahulu oleh **Bangaroo** Sebelum tampil pada mobile web **Bangaroo**. Data yang tidak lolos verifikasi akan dikembalikan kepada agent agar diperbaiki / diganti.

Data apartemen yang tidak lolos verifikasi :

- Foto unit yang tidak sesuai dengan standar **Bangaroo**
 - Unit yang sama (unit yang didaftarkan tidak boleh ganda)
 - Pesyaratan pendaftaran unit tidak memenuhi standarisasi **Bangaroo**
4. Setelah menerima data unit dari pihak property agent, admin **Bangaroo** akan melakukan pengecekan terhadap standarisasi unit yang akan di sewa oleh pihak customer (perusahaan).
 5. Apabila sudah sesuai dengan standarisasi yang sudah ditetapkan, maka akan dikirimkan email konfirmasi bahwa unit sudah ditampilkan pada mobile website bangaroo (m.bangaroo.co.id)
 6. Setelah foto unit dari para agent property sudah tampil pada mobil web maka tinggal menunggu pemesanan dari customer untuk melanjutkan proses transaksi.

2. Customer (Perusahaan)

Adapun Syarat dan Ketentuan Bagi Para Customer adalah sebagai berikut :

1. Customer harus mendaftar terlebih dahulu melalui situs resmi **Bangaroo** (www.bangaroo.co.id) untuk mendapatkan verifikasi keanggotaan resmi.
2. Customer melakukan transfer minimal deposit dan Top Up ke rekening **PT. Klik Utama Mandiri**.
3. Setelah deposit dan Top Up sudah masuk, barulah customer menjadi anggota resmi **Bangaroo** dan dapat melakukan transaksi sewa – menyewa.
4. Setelah memilih akses login maka pihak customer akan masuk dalam tampilan pilihan unit yang akan digunakan dalam proses sewa – menyewa lengkap dengan informasi unit sewanan adapun informasi tersebut meliputi
 - Jumlah kamar (Studio,1 bedroom,2 bedroom)
 - Posisi lantai (Keterangan unit berada dilantai berapa)
 - Alamat lengkap (Alamat dari unit apartemen)
 - Fasilitas (Seperti pendingin ruangan, pemanas air ,TV kabel dll)
 - Best price
 - Peraturan yg berlaku terhadap unit tersebut
(Contoh : boleh atau tidaknya merokok, membawa binatang, dll)
5. Setelah melakukan pemesanan pihak customer akan menunggu konfirmasi dan verifikasi yang akan dilakukan oleh admin **Bangaroo**, setelah menerima email verifikasi maka proses sewa – menyewa telah selesai

B. Proses Transaksi Pada Mobile Web **Bangaroo**

